

Grundejerforeningen Tranagergaard

Bestyrelsens Beretning 2012-2013

2012 har været præget af afgang af vores kasserer midt på året, og dermed overlevering af diverse opgaver samt omrokering af ansvarsområder. Bestyrelsen vil dog gerne starte med at takke for det frivillige indsats som André har yder foreningen gennem de sidste par år. Ligeledes har Søren valgt at stoppe som suppleant efter mange års medlemskab. Også en kæmpe tak til Søren's mange års bidrag til at gøre vores forening et bedre sted at leve.

Vores fællesområder:

Efter vi i årene 2010 og 2011 har investeret i nyt legestativ på den store legeplads, samt nyt gyngestativ samt vippedyr på den lille legeplads, valgte vi i 2012 at fokusere på vores fælles stisystem. Der blev således afsat 20.000 kr. til opretning af fliser. Bestyrelsen har været i dialog med en brolægger og fået afdækket det samlede behov. Arbejdet kom ikke i gang i 2012, men vi har valgt at overføre de 20.000 kr til 2013, samt afsætte yderligere 40.000 kr til arbejdet. Målsætningen er ikke at få lagt hele stisystemet om, men alene at rette op de steder hvor ujævnhederne er for store.

2012 var også året hvor vi kunne opleve indvirkningen ved at vi havde nedlagt de buske som omkransede den lille boldbane. Vi kunne konstatere at vi ikke kunne holde området pænt uden for meget ukrudt, hvis vi kun rengjorde området ved den årlige arbejdsdag, samt besøg fra gartner en gang om året.

Forårets arbejdsdag

Igen i år afholdte vi vores traditionsrige årlige fælles arbejdsdag i foråret. Dagen var sat til søndag den 13 maj. Det var godt at se alle de fremmødte medlemmer, store som små. Da vi ikke længere har så mange buske på henholdsvis den lille legeplads samt den lille boldbane som der skulle luges mellem, gik arbejdet nemmere og humøret var højt. Bestyrelsen vil gerne takke alle fremmødte som aktivt har været med til at gøre noget for vores fælles områder, og vi håber der kommer lige så mange igen i år, hvor vi som altid slutter med frokost og gaver til alle deltagere.

Fastelavn

Foreningens nok bedste populære arrangement er foreningens fastelavnsfest. Som altid var den store legeplads fyldt med børn og voksne i flotte udklædninger. Der blev slået af katten, spise fastelavnsboller og drukket sodavand og de voksne kunne varme sig på kaffen og en lille skarp.

Bestyrelsen vil gerne takke arrangementsudvalget for deres indsats. På grund af jeres frivillige hjælp og begejstrende indsats havde alle en god dag.

Snerydning

Som oplyst ved sidste generalforsamling så har bestyrelsen indgået en aftale med KSK Multiservice om rydning af sne på hovedstien ned gennem foreningen. Da aftalen er en pris per rydning er foreningens økonomi meget følsom overfor det ustabile danske vintervejr. I 2012 var der afsat 20.000 kr til snerydning,

hvilket har vist sig at være lige lidt nok, specielt taget i betragtning af vi i 2012 havde et forholdsvis begrænset snefald. 2013 har allerede vist at sneen har ligget længe og der er ingen som kan sige hvordan sidste halvdel af 2013 bliver. Bestyrelsen har derfor afsat yderligere 5000 kr. (ialt 25.000 kr) til snerydning i 2013.

Bestyrelsen har kontakten Ballerup Kommune for at høre mere om vores rettigheder og pligter i henhold til at vores stisystem er offentligt område. Vi afventer desværre stadigvæk svar fra kommunen.

Kabeltv anlæg

Ved sidste generalforsamling var vores aftale med Stofa som altid til debat med flere indlæg fra diverse medlemmer. Bestyrelsen lagde op til at frivillige medlemmer fra foreningen kunne nedsætte en arbejdsgruppe som skulle varetage kontakten til Stofa og sikre at vi fik den kvalitet som alle ønsker. Der var dog kun ét medlem som meldte sig – Freddie Blom fra A47. Freddie Blom har i løbet af 2013 set på antallet af fejl og har på et bestyrelsesmøde her i foråret orienteret bestyrelsen. Antallet af udfald er faldende, og de problemer som nogle medlemmer oplevede i 2011 kan skyldes overgangen til det digitale sendenet. Det blev ligeledes på bestyrelsesmødet vurderet om foreningen skulle investere i en onlineløsning hvor medlemmerne kunne indmelde fejl, men det har efterfølgende vist sig at være for dyrt i forhold til antallet af fejl.

Som oplyst ved sidste generalforsamling så var bestyrelsen i tæt kontakt med YouSee i 2011, men deres løsning var for dyr da YouSee ikke har noget kabelnetværk i Skovlunde Syd. YouSee er dog kommet tilbage i slutningen af 2012 og oplyst at de var interesseret i at afgive et nyt tilbud og bestyrelsen afventer YouSee's udspil.

Med to medlemmer som afgår ved denne generalforsamling har bestyrelsen brug for nye medlemmer. Vi har fået enkelte henvendelser og håber på flere.

Bestyrelsen skal gøre opmærksom på, at ved sidste revidering af foreningens vedtægter blev besluttet at referat fra generalforsamlingen ikke bliver omdelt, men kan læses på foreningens hjemmeside, hvor man også kan tilmelde sig en email service.

Sidst men ikke mindst vil bestyrelsen gerne takke alle som på den ene eller anden måde har været med til at gøre vores foreningen et skønt sted at være, og vi ser frem til fortsat at styrke sammenholdet i foreningen.

På vegne af bestyrelsen, formanden Michael Hansen