

Grundejerforeningen Tranagergaard

Bestyrelsens Beretning 2013-2014

Sidste generalforsamling bød velkommen til to nye bestyrelsesmedlemmer Andreas og Christian som begge er kommet godt ind i foreningens forskellige opgaver og har bidraget med mange nye og spændende ideer. Ligeledes har Britta overtaget arbejdet som foreningens kasserer med alt hvad det indebærer af udsendelse, kontingentopkrævning, koordination med PBS og desværre også en del rykkere for sen betaling af medlemskontingent.

Vores fællesområder:

Ved sidste generalforsamling kunne bestyrelsen berette at vi ville igangsætte arbejdet med at rette fliserne på vores fællesstisystem. Hele hovedstien samt stik-stierne er blev gennemgået og de mest udsatte steder med de største lunger er nu blevet rettet op. Det er dog et område som vi over årene kommer til at bruge flere penge på, da stien ikke er lige jævn over det hele.

Forårets arbejdsdag

Som altid afholdte vi igen i år (2013) vores traditionsrige fælles arbejdsdag i foråret. Dagen var sat til søndag den 26 maj og der var et godt fremmøde af voksne og børn. Ud over af gøre vores fællesområder i stand, så blev der i år gravet dræn rundt om basketballbanen, i håb om at aflede noget af det vand som ellers har ligget på den. Til stor hjælp havde Andreas skaffet en mini-gravko som gjorde noget af arbejdet lettere. Efter et par timers hyggeligt arbejde var der fællesfrokost på den store boldbane, samt vingaver til de voksne og slikposer til alle børn.

Bestyrelsen vil gerne takke alle fremmødte som aktivt har været med til at forskønne vores fællesområder. I samme forbindelse vil bestyrelsen gerne opfordre til at endnu flere medlemmer møder op den ene gang om året og tage del i vores fælles opgaver. Desværre nåede vi ikke alle de ting vi gerne ville på arbejdsdagen pga. manglende hænder. Bestyrelsen har derfor efterfølgende mødtes to weekender for bla. at male det store legestativ samt køre det jord væk som fremkom, da vi anlagde dræn om basketballbanen.

Fastelavn

Igen i år blev en af foreningens faste traditioner afholdt, nemlig den årlige fastelavnsfest. Som altid var den store legeplads fyldt med børn og voksne i flotte udklædninger. Der blev slået katten af tønden, spist fastelavnsboller og drukket sodavand og de voksne kunne varme sig på kaffe og te.

Der har i arrangementsudvalget været udskiftning af medlemmer, og bestyrelsen vil i den forbindelse gerne takke nye som gamle medlemmer af udvalget, for det initiativ som I har vist. Vi sætter stor pris på den måde fastelavnsfesten er med til at binder medlemmer sammen på tværs af foreningen, ved at samle naboer til en hyggelige eftermiddag.

Snerydning

Efter lidt indkøring ser det ud til at vores snerydningsaftale er faldet på plads. Vi har heldigvis være forskånet for de store snemasser, hvilket har betydet at foreningen har kunne holde budgettet. Der er således kun brugt 15.000 kr. Men som vi ved fra tidligere år, kan det hurtigt vende hvis vejret ændrer karakter, og bestyrelsen har derfor fastholdt at afsætte 25.000 kr for det kommende budget.

I samme forbindelse skal kort omtales at vi har været i dialog med Ballerup Kommune for at afklare vores rettigheder og pligter i henhold til vores stisystem. I henhold til kommunens opfattelse er foreningen ejer af stisystemet og vi har derfor også forpligtelse til at forestå rydning og generel vedligehold.

Kabeltv anlæg

Bestyrelsen har i løbet af 2013 arbejdet videre med en analyse vedr. vores kabel-tv netværk. Mere om det senere. Det kan dog kort siges her, at vi har fortsat dialogen med YouSee som har afleveret et interessant tilbud som bestyrelsen nu er ved at studere nærmere.

Ligeledes skal kort nævnes at Freddie Blom fra A47 har bistået bestyrelsen i processen. Det vil vi gerne takke Freddie for.

Affaldsordning

Som medlemmerne sikkert er opmærksomme på, så indleder Ballerup Kommunen et forsøg med affaldssortering af husholdningsaffald. Grundejerforeningen er udvalgt samt med de andre stikveje mellem Tangevej og Harrestrupvej. Det betyder bla. at alle medlemmer skal have nye affaldsspande.

Kommunen afholder nærmere informationsmøde om ordningen for alle interesserede

Endelig skal bestyrelsen oplyse at kurvene ved basketbanen over flere omgang har været udsat for hærværk. Derfor vil vi gerne bede alle om at lade være med at hænge i kurvene eller ødelægge nettene, da det hver gang koster foreningen en del penge at udbedre skaderne.

Bestyrelsen skal gøre opmærksom på, at i henhold til foreningens vedtægter bliver referatet fra generalforsamlingen ikke omdelt, men kan læses på foreningens hjemmeside, hvor man også kan tilmelde sig en email service.

Sidst men ikke mindst vil bestyrelsen gerne takke alle som på den ene eller anden måde har været med til at gøre vores forening et skønt sted at være, og vi ser frem til fortsat at styrke sammenholdet i foreningen.

På vegne af bestyrelsen, formanden Michael Hansen