

Driftsregnskab 2021

Indtægter:	Regnskab 2021	Budget 2021	Regnskab 2020
Kontingent 206 * 800	164.801,00	165.600,00	164.800,00
Gebyrer (rykkere + ejendomsmægler)	2.250,00	1.000,00	1.500,00
Forsikringsbonus	120,71	0,00	191,04
Øvrige indtægter	0,00	0,00	3.500,00
Indtægter i alt:	167.171,71	166.600,00	169.991,04
Udgifter:			
Antenne:			
<i>Etablering af målerskabe og målere</i>	0,00	0,00	40.000,00
<i>Ørsted - elforbrug</i>	2.724,59	4.000,00	3.580,48
<i>Årligt målerabonnement</i>	3.436,11	3.200,00	0,00
Antenne i alt:	6.160,70	7.200,00	43.580,48
Forsikringer:			
<i>Codan Hus</i>	1.240,83	1.300,00	1.236,69
<i>Codan Erhverv</i>	2.180,80	2.200,00	2.156,12
<i>Alka forsikring</i>	2.459,76	2.500,00	2.459,76
Forsikringer i alt:	5.881,39	6.000,00	5.852,57
Hjertestarter:			
<i>Indkøb og etablering</i>	0,00	0,00	15.222,00
<i>Løbende drift og service</i>	0,00	1.000,00	0,00
Forsikringer i alt:	0,00	1.000,00	15.222,00
Fællesarealer:			
<i>Græsslåning</i>	25.000,00	29.000,00	25.000,00
<i>Gartner</i>	20.000,00	15.000,00	0,00
<i>Snerydning</i>	34.500,00	20.000,00	9.000,00
<i>Årlig legepladsinspektion</i>	4.275,00	2.000,00	0,00
Fællesarealer i alt:	83.775,00	66.000,00	34.000,00
Arbejdsdag:			
<i>Bespising</i>	4.740,08	10.000,00	0,00
<i>Vingaver</i>	7.260,00	7.000,00	0,00
<i>Materialer</i>	2.170,60	10.000,00	0,00
Arbejdsdag i alt:	14.170,68	27.000,00	0,00
Diverse:			
<i>Hjemmeside</i>	533,75	500,00	58,75
<i>Fastelavnsfest</i>	0,00	0,00	5.184,28
<i>Gebyr/porto/tryksager</i>	3.781,55	6.000,00	3.241,93
<i>Renter af bankindestående</i>	3.145,21	0,00	0,00
<i>Omkostningsdækning</i>	4.000,00	4.000,00	4.000,00
<i>Generalforsamling</i>	788,50	2.000,00	0,00
Diverse i alt:	12.249,01	12.500,00	12.484,96
Møder:			
<i>Møder</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Eksternt bestyrelsesmøde</i>	0,00	0,00	0,00
Møder i alt:	0,00	0,00	0,00

Inkasso og afskrivninger			
<i>Inkasso</i>	-505,71	0,00	0,00
<i>Afskrivning af indtægt fra kontingenter</i>	2.900,00	0,00	0,00
<i>Afskrivning af gæld til græsslåning</i>	-25.000,00	0,00	0,00
Inkasso og afskrivninger i alt:	-22.605,71	0,00	0,00
Kontingentfritagelse:			
<i>Bestyrelse</i>	4.800,00	5.600,00	4.800,00
<i>Revision</i>	800,00	800,00	800,00
Kontingentfritagelser i alt:	5.600,00	6.400,00	5.600,00
Investeringer			
<i>Vedligeholdelses fond</i>	60.000,00	40.000,00	45.000,00
<i>Snerydnings fond</i>	0,00	0,00	10.000,00
Investeringer i alt:	60.000,00	40.000,00	55.000,00
Udgifter i alt	165.231,07	166.100,00	171.740,01
Årets overskud	1.940,64	500,00	-1.748,97

Grundejerforeningen Tranagergaard

Status pr. 31/12-2021

Aktiver:		Passiver:	
Kassebeholdning	0,00	Egenkapital primo	183.684,96
Bankindestående	441.414,05	Vedligeholdelses fond	200.000,00
Udestående kontingenter	0,00	Snerydnings fond	55.000,00
		Årets resultat	1.940,64
		Kortfristet gæld (udlæg)	788,50
Aktiver i alt	441.414,05	Passiver i alt	441.414,10

Skovlunde den:

Formand
Daniel Kaiser-Almind

Kasserer
Lars Due Nielsen

Revisor
Britta Nygaard

Revisor
Ove Lyding

Det underskrevne regnskab kan fremvises ved henvendelse til bestyrelsen

Budgetforslag 2022

Indtægter:	Budget 2022	Regnskab 2021	Budget 2021
Kontingent 207 * 800	165.600,00	164.801,00	165.600,00
Gebyrer (rykkere + ejendomsmægler)	1.000,00	2.250,00	1.000,00
Forsikringsbonus	100,00	120,71	0,00
Øvrige indtægter	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt:	166.700,00	167.171,71	166.600,00
Udgifter:			
Antenne:			
Ørsted - elforbrug	4.000,00	2.724,59	4.000,00
Årligt målerabonnement	3.500,00	3.436,11	3.200,00
Antenne i alt:	7.500,00	6.160,70	7.200,00
Forsikringer:			
Codan Hus	1.300,00	1.240,83	1.300,00
Codan Erhverv	2.200,00	2.180,80	2.200,00
Alka forsikring	2.500,00	2.459,76	2.500,00
Forsikringer i alt:	6.000,00	5.881,39	6.000,00
Hjertestarter:			
Løbende drift og service	1.000,00	0,00	1.000,00
Forsikringer i alt:	1.000,00	0,00	1.000,00
Fællesarealer:			
Græsslåning	27.000,00	25.000,00	29.000,00
Gartner	15.000,00	20.000,00	15.000,00
Snerydning	20.000,00	34.500,00	20.000,00
Årlig legepladsinspektion	4.500,00	4.275,00	2.000,00
Fællesarealer i alt:	66.500,00	83.775,00	66.000,00
Arbejdsdag:			
Bespising	10.000,00	4.740,08	10.000,00
Vingaver	7.000,00	7.260,00	7.000,00
Materialer	21.000,00	2.170,60	10.000,00
Arbejdsdag i alt:	38.000,00	14.170,68	27.000,00
Diverse:			
Hjemmeside	600,00	533,75	500,00
Fastelavnsfest	6.000,00	0,00	0,00
Gebyr/porto/tryksager	5.000,00	3.781,55	6.000,00
Renter af bankindestående	3.500,00	3.145,21	0,00
Omkostningsdækning	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	2.000,00	788,50	2.000,00
Diverse i alt:	21.100,00	12.249,01	12.500,00
Inkasso og afskrivninger			
Inkasso	0,00	-505,71	0,00
Afskrivning af indtægt fra kontingenter	0,00	2.900,00	0,00
Afskrivning af gæld til græsslåning	0,00	-25.000,00	0,00
Inkasso og afskrivninger i alt:	0,00	-22.605,71	0,00
Kontingentfritagelse:			

<i>Bestyrelse</i>	5.600,00	4.800,00	5.600,00
<i>Revision</i>	800,00	800,00	800,00
Kontingentfritagelser i alt:	6.400,00	5.600,00	6.400,00
Investeringer			
<i>Vedligeholdelses fond</i>	20.000,00	60.000,00	40.000,00
<i>Snerydnings fond</i>	0,00	0,00	0,00
Investeringer i alt:	20.000,00	60.000,00	40.000,00
Udgifter i alt	166.500,00	165.231,07	166.100,00
Årets overskud	200,00	1.940,64	500,00