

# **Grundejerforeningen Tranagergård**

## **Referat af foreningens ordinære generalforsamling**

**Tirsdag d. 28. marts 2023 kl. 19:30**  
**Skovlunde Kulturhus**

Formand Daniel Kaiser-Almind bød velkommen.

### **1. Valg af dirigent og stemmetæller**

Ole Rubach blev valgt som dirigent med akklamation.

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig, samt at der til stede var 14 stemmeberettigede.

### **2. Kontrol af fuldmagter**

Ingen fuldmagter.

### **3. Bestyrelsen aflægger beretning**

Formanden aflagde bestyrelsens beretning for det forgangne år.

Et medlem ytrede ønske om endnu et hjertestarterkursus, da medlemmet ikke havde mulighed for at deltage den dag kurset blev afholdt i 2022.

Et andet medlem spurgte om foreningen er medlem af Fællesudvalget for grundejerforeninger i Ballerup Kommune. Bestyrelsen kendte ikke til den omtalte forening, men ville gerne se nærmere på, hvad den kan tilbyde.

Beretningen blev i øvrigt vedtaget med akklamation.

### **4. Aflæggelse af det reviderede årsregnskab**

Kasserer Lars Due Nielsen fremlagde driftsregnskabet for 2022

Et medlem havde spørgsmål til baggrunden for afskrivningen af græsslåning for 2021. Kassereren kunne fortælle at afskrivningen skyldes en manglende regning for græsslåningen. Regningen er dog efterfølgende modtaget (primo 2023).

Regnskabet blev godkendt med akklamation.

### **5. Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne**

Ingen rettidigt indkomne forslag.

### **6. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelsen**

Ingen forslag fra bestyrelsen.

### **7. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent og indskud**

Kontingentet fastholdes på nuværende niveau (800 kr./år).

Kassereren fremlagde budgetforslaget for 2023.

Et medlem spurgte, om en del af foreningens bankindestående eventuelt kunne sættes ind på en konto, der gav positiv rente. Bestyrelsen ville tage kommentaren til efterretning.

Budgettet blev godkendt med akklamation.

### **8. Valg af kasserer**

På valg: Lars Due Nielsen (modtager ikke genvalg).

Bestyrelsen foreslog René Bendt Larsen som ny kasserer. René blev valgt med akklamation.

### **9. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

På valg: Morten Erik Juul Jensen (modtager genvalg).

Morten blev genvalgt med akklamation.

### **10. Valg af 2 suppleanter**

På valg: Amalie Meyer og René Bendt Larsen (Modtager begge genvalg)

Amalie blev genvalgt med akklamation.

Der blev ikke valgt en 2. suppleant, da René valgtes som kasserer og ingen kandidater ønskede at stille op til den ledige post som suppleant.

### **11. Valg af 2 revisorer**

På valg: Britta Nygaard (modtager genvalg) og Ove Lyding (modtager genvalg).

Ove og Britta blev begge genvalgt med akklamation.

### **12. Valg af 1 revisorsuppleant**

På valg: Ole Rubach (modtager genvalg).

Ole blev genvalgt med akklamation.

### **13. Eventuelt**

#### Antenne-/internetløsning

Et medlem stillede spørgsmål ved om antenneforeningen er tidssvarende sammenlignet med nyere og mere moderne internetløsninger såsom fibernet-løsninger. Et andet medlem udtrykte i den forbindelse tilfredshed med den løsning, der pt. udbydes af Stofa.

Lars Due Nielsen berettede, at foreningens udgifter til antenne er begrænset til strømforbrug. Desuden besvarer Stofa, i den nuværende ordning, alle LER-forespørgsler, der rettes til foreningen, hvilket sparer foreningen for en ikke ubetydelig udgift.

Et medlem fortalte at der ligger forberedt fiber i fortovet på både Lindeengen og Askeengen og at det derfor burde være muligt for alle som ønsker det, at blive koblet på fibernet hos en af GlobalConnects udvalgte tjenesteudbydere.

#### Udrulning af fjernvarme

Formanden kunne fortælle, at der på bestyrelsens foranledning vil blive afholdt informationsmøde om fjernvarme tirsdag d. 20. juni 2023 kl. 19:00 i Skovlunde Kulturhus. Mødet bliver afviklet af Vestforbrænding. Der vil blive omdelt invitationer til mødet til foreningens medlemmer.

Et medlem spurgte om bestyrelsen er vidende om, hvor mange medlemmer i foreningen, der har til hensigt at ville tilmelde sig fjernvarmenettet. Dette har bestyrelsen dog ikke overblik over.

#### Rydning af buske

Formanden præsenterede et forslag fra et medlem om, at der blev ryddet buske bag ved basketbanen. Bestyrelsen vil drøfte mulighederne og eventuelt konsultere gartneren.

#### Ujævne fortove

Et medlem viderebragte et spørgsmål fra en nabo: Hvad kan der gøres ved de ujævne fortove? Bestyrelsen svarede, at dette skal udbedres af Ballerup Kommune, og at borgere kan indberette forholdene via mobil-appen "Borgertip". Ujævnheder i fællesstien skal ordnes af foreningen. Bestyrelsen vil overveje at sætte fokus på problemet på den fælles arbejdsdag.

#### Tak til den afgående kasserer

Formanden takkede den afgående kasserer, Lars Due Nielsen, for sin indsats i foreningen.

---

Ole Rubach, dirigent

---

Martin Pallesen, referent